

舒城县人民政府征收土地方案公告

舒政〔2020〕57号

根据《安徽省人民政府关于舒城县2020年第4批次(增减挂钩)城镇与集镇建设用地的批复》〔皖政地(增减挂钩)〔2020〕223号〕,同意舒城县人民政府征收杭埠镇胡同村、六丛村、朱流圩村、潘湾村、龙安村、培育村用地范围内集体土地20.0128公顷。依据《中华人民共和国土地管理法》第47条、《中华人民共和国土地管理法实施条例》第25条和《安徽省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》等有关规定,现将有关事项公告如下:

一、建设用地项目名称及用途

舒城县2020年第4批次(增减挂钩)城镇与集镇建设用地,用于城镇与集镇建设。

二、征收土地位置

舒城县杭埠镇胡同村、六丛村、朱流圩村、潘湾村、龙安村、培育村。

三、征收土地面积

地块一:杭埠镇胡同村集体农用地0.0902公顷;

地块二:杭埠镇六丛村集体农用地1.6190公顷;

地块三:杭埠镇朱流圩村、潘湾村集体土地3.3390公顷(其中集体农用地2.4685公顷,集体建设用地0.8705公顷);

地块四:杭埠镇胡同村、龙安村集体土地8.9882公顷(其中集体农用地6.3353公顷,集体建设用地2.6529公顷);

地块五:杭埠镇胡同村集体土地1.6551公顷(其中集体农用地1.2194公顷,集体建设用地0.4357公顷);

地块六:杭埠镇培育村、胡同村集体土地1.3654公顷(其中集体农用地1.1993公顷,集体建设用地0.1661公顷);

地块七:杭埠镇培育村集体农用地1.2541公顷;

地块八:杭埠镇胡同村集体农用地0.7886公顷;

地块九:杭埠镇胡同村、龙安村集体土地0.9132公顷(其中集体农用地0.7474公顷,集体建设用地0.1658公顷)。

四、征地补偿标准

1. 征地补偿费标准。按照皖政〔2020〕32号文件规定执行。

2. 青苗及地上附着物补偿。按照六政秘〔2020〕120号规定执行。

五、被征收土地所涉及的农业人口安置办法

货币安置。

六、征收补偿登记

被征收土地范围内的土地所有权人、使用权人在公告之日起30日内持土地权属证书或其他有关证明材料,到所在村委会办理征地补偿登记。未如期办理征地补偿登记手续的,其补偿内容以有关行政主管部门的调查结果为准。

自公告之日起,抢建、抢种的地上青苗及其他附着物,不予办理补偿登记。

七、对征地决定不服的,被征地农村集体经济组织和农村村民可在公告之日起60日内依法向安徽省人民政府申请行政复议

特此公告。

