

# 项目支出绩效自评表

(2022 年度)

项目名称	中央财政城镇保障性安居工程补助资金							
主管部门	舒城县住建局			实施单位	舒城县房产管理服务中心			
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	0	694	694	10	100%	10	
	其中:当年财政拨款	0	694	694	—	100%	—	
	上年结转资金				—		—	
	其他资金				—		—	
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	提高城镇保障性安居工程财政资金使用效益,更好地实现城镇保障性安居工程建设目标,完成2022年度城镇住房保障家庭租赁补贴发放			提高城镇保障性安居工程财政资金使用效益,更好地实现城镇保障性安居工程建设目标,完成2022年度城镇住房保障家庭租赁补贴发放				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	筹集保障性租赁住房数量	60套	60套	10	10	
			发放租赁补贴	578户	578户	10	10	
		质量指标	工程质量是否符合标准	是	达到预期目标	10	10	
		时效指标	租赁补贴年度计划完成率	是	达到预期目标	10	10	
		时效指标	保障性安居工程补助资金	是	达到预期目标	10	10	
		成本指标	保障性安居工程补助资金	694万元	694万元	10	10	
	效益指标	社会效益指标	城镇户籍低保、低收入住房困难家庭申请公租房的保障率	100%	100%	10	10	
		可持续影响指标	确定保障性租赁住房发展目标	是	达到预期目标	10	10	
		可持续影响指标	落实保障租赁住房支持政策和工作机制	≥80%	≥80%	5	5	
满意度指标	服务对象满意度指标	承租人满意度指标	≥80%	≥80%	5	5		
总分						100	100	

# 项目支出绩效自评表

(2022 年度)

项目名称	舒城县 2022 年第二批保障性安居工程款							
主管部门	舒城县住建局			实施单位	舒城县房产管理服务中心			
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	0	2293	2293	10	100%	10	
	其中：当年财政拨款	0	2293	2293	—	100%	—	
	上年结转资金				—		—	
	其他资金				—		—	
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	青墩小区、清溪园东区、永丰安置小区五期配套基础设施建设，小区全部竣工后，可改善棚户区居民居住条件。			青墩小区、清溪园东区、永丰安置小区五期配套基础设施建设，小区全部竣工后，可改善棚户区居民居住条件。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	青墩小区建筑面积	18.4 万平方米	18.4 万平方米	10	10	
			发放租赁补贴	20.6 万平方米	20.6 万平方米	10	10	
		质量指标	工程质量是否符合标准	是	达到预期目标	10	10	
		时效指标	确保工程按时按质竣工	是	达到预期目标	10	10	
		时效指标	保障性安居工程补助资金	是	达到预期目标	10	10	
		成本指标	青墩小区、清溪园东区、永丰安置小区五期基础设施建设所需资金	2293 万元	2293 万元	10	10	
	效益指标	社会效益指标	公建设施配套完善	100%	100%	10	10	
		可持续影响指标	改善棚户区居民居住条件	是	达到预期目标	10	10	
		可持续影响指标	棚户区居民生活品质提高	≥80%	≥80%	5	5	
满意度指标	服务对象满意度指标	棚户区居民满意度	≥80%	≥80%	5	5		
总分						100	100	

# 项目支出绩效自评表

(2022 年度)

项目名称		2022 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金绩效金						
主管部门		舒城县住建局			实施单位	舒城县房产管理服务中心		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	239	1477.32	1477.32	10	100%	10	
	其中：当年财政拨款	239	1477.32	1477.32	—	100%	—	
	上年结转资金				—		—	
	其他资金				—		—	
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	提高城镇保障性安居工程财政资金使用效益，更好地实现城镇保障性安居工程建设目标			提高城镇保障性安居工程财政资金使用效益，更好地实现城镇保障性安居工程建设目标				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	住房保障家庭租赁补贴	500 户	500 户	20	20	
		质量指标	验收合格率	100%	达到预期目标	10	10	
		时效指标	租赁补贴发放目标完成率	100%	达到预期目标	10	10	
		成本指标	保障性安居工程补助资金	239 万元	1477.32 万元	20	20	
	效益指标	社会效益指标	已保家庭户数占应保家庭户数比率	≥80%	≥80%	10	10	
		可持续影响指标	城镇低收入住房困难家庭满意度	≥80%	≥80%	10	10	
	满意度指标	服务对象满意度指标	城镇低收入住房困难家庭满意度	≥80%	≥80%	10	10	
总分						100	100	

# 项目支出绩效自评表

(2022 年度)

项目名称		2022 年省级城镇住房保障家庭租赁补贴资金						
主管部门		舒城县住建局			实施单位	舒城县房产管理服务中心		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	75	73	73	10	100%	10	
	其中：当年财政拨款	75	73	73	—	100%	—	
	上年结转资金				—		—	
	其他资金				—		—	
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	提高城镇保障性安居工程财政资金使用效益，更好地实现城镇保障性安居工程建设目标			提高城镇保障性安居工程财政资金使用效益，更好地实现城镇保障性安居工程建设目标				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	住房保障家庭租赁补贴	≥500 户	500 户	20	20	
		质量指标	验收合格率	=100%	达到预期目标	10	10	
		时效指标	：租赁补贴发放目标完成率	100%	达到预期目标	10	10	
		成本指标	保障性安居工程补助资金	=75 万元	73 万元	20	20	年初预算 75 万，本年度实际指标下达 73 万，全部支付完
	效益指标	社会效益指标	已保家庭户数占应保家庭户数比率	≥80%	达到预期目标	10	10	
		可持续影响指标	城镇低收入住房困难家庭满意度	≥80%	达到预期目标	10	10	
	满意度指标	服务对象满意度指标	城镇低收入住房困难家庭满意度	≥80%	达到预期目标	10	10	
	总分						100	100

# 项目支出绩效自评表

(2022 年度)

项目名称		白蚁防治、灭治专项业务费						
主管部门		舒城县住建局			实施单位	舒城县房产管理服务中心		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	20	20	20	10	100%	10	
	其中:当年财政拨款	20	20	20	—	100%	—	
	上年结转资金				—		—	
	其他资金				—		—	
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	通过白蚁防治,降低我县遭受白蚁危害,保护市民的财产,有极高的社会效益			通过白蚁防治,降低我县遭受白蚁危害,保护市民的财产,有极高的社会效益				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	全年白蚁防治、灭治次数	80 次,白蚁防治 220 万平方米、灭治 6000 平方米	达到预期目标	20	20	
		质量指标	经费支出合规性	合规	达到预期目标	10	10	
		时效指标	经费支出时效性	新建房屋施工中喷洒药物	达到预期目标	10	10	
		成本指标	白蚁防治、灭治施工的各项成本	20 万元	20 万元	20	20	
	效益指标	社会效益指标	降低城市房屋白蚁危害	社会效益高	达到预期目标	10	10	
		可持续影响指标	白蚁防治、灭治施工的影响	影响显著	达到预期目标	10	10	
	满意度指标	服务对象满意度指标	社会公众满意度	≥98 百分比	达到预期目标	10	10	
	总分					100	100	

# 项目支出绩效自评表

(2022 年度)

项目名称	廉租房维护管理费							
主管部门	舒城县住建局			实施单位	舒城县房产管理服务中心			
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	10	10	10	10	100%	10	
	其中:当年财政拨款	10	10	10	—	100%	—	
	上年结转资金				—		—	
	其他资金				—		—	
年度总体目标	预期目标			实际完成情况				
	在解决城市低收入家庭住房困难的发展规划及年度计划中,明确廉租住房保障工作目标、措施,并纳入本级国民经济与社会发展规划和住房建设规划。			在解决城市低收入家庭住房困难的发展规划及年度计划中,明确廉租住房保障工作目标、措施,并纳入本级国民经济与社会发展规划和住房建设规划。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	全年共维护面积	≥69400 平方	≥69400 平方	10	10	
		质量指标	经费支出合规性	合规	达到预期目标	10	10	
		时效指标	经费支出时效性	根据房屋维修工程量核算	达到预期目标	20	20	
		成本指标	廉租房维护管理的各项成本	=10 万元	10 万元	10	10	
	效益指标	社会效益指标	廉租房维护管理的情况	社会效益高	达到预期目标	20	20	
		可持续影响指标	廉租房维护管理的影响	影响显著	达到预期目标	10	10	
	满意度指标	服务对象满意度指标	社会公众满意度	≥98%	达到预期目标	10	10	
总分					100	100		